

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоквартирный жилой дом №3 (по генплану) с помещениями общественного назначения - III этап строительства многоквартирных средне и многоэтажных домов, в том числе со встроенными и встроено-пристроенными автостоянками, помещениями общественного назначения и автостоянками"

№ 54-000743

Дата подачи декларации: 11.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТаГо"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ТаГо"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Алтай
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Горон-Алтайск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Коммунистический
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 109/6, №2 блок-секция "Д";
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(384)752-28-10
	1.4.2	Адрес электронной почты: tago1@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: жк-тихийберег.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Байкалова
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0411123344
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 318774600166341
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Байкалова
	3.3.2	Имя: Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна

	3.3.4	Гражданство: Российское
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строителей Западной Сибири
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2225102742
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 16.08.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 694 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 239 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 870 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ивлева
	9.2.10	Дом: 217
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19

	9.2.20	Общая площадь объекта: 23576 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: B+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Р-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5407024565
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №54-2-1-2-0105-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сибирский экспертный центр
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5403009051
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №54-Ru54303000-252-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.08.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 115429т
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.01.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.05.2016,20.01.2017,03.09.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Мэрия города Новосибирска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0917205:0000055
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 23 339 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Земельный участок расположен в Советском районе города Новосибирска, ограничен с севера индивидуальной коттеджной застройкой, с востока -прибрежной зоной реки Обь, с Юга- свободной от застройки территорией с зелеными насаждениями, с запада - улицей Приморская.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для помещений общественного назначения площадью 1427,7 кв м запроектировано по расчету $1427,7:60 \times 1 = 24$ м/мест. Эти парковочные места расположены вдоль проезда со стороны ул. Приморская
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство территории предусмотрено в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89*. Запроектированные асфальтобетонные проезда и тротуары обеспечивают транспортную и пешеходную связь между домом и существующими зданиями и транспортными магистралями.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Твердые бытовые отходы собираются в мусорные контейнеры на запроектированной контейнерной площадке и вывозятся городскими коммунальными службами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрен размещение необходимого по СНиП набора площадок, установка малых архитектурных форм и озеленение с устройством газонов и цветников.

	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Данным проектом предусмотрена доступность для маломобильных групп населения - МГН (к которым могут быть отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.). Система проезда по участку обеспечивает беспрепятственный доступ к зданию: пожарных машин, машин скорой медицинской помощи и служебного транспорта. Предусмотрен пандус в местах пересечения тротуаров с проезжей частью шириной не менее 1 м с устройством пониженного тротуарного камня высотой 0,025 м. Уклон пандусов 1:20. На покрытии пешеходных путей за 0,8 м до начала опасного участка (изменения направления движения) размещены тактильные полосы шириной 0,5 м. Предусмотрены стоянки личного транспорта, на расстояниях не более 50 м от входов в здание. Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет 1,5м. Продольные уклоны пути движения составляет 8%, поперечные уклоны - 1-2%. Покрытие тротуаров выполняется из мелкозернистого асфальтобетона, покрытие проездов - двухслойное асфальтобетонное. Высота бордюра в по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м (п.4.1.9 СП 59.13330.2012). Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,025 м. Доступ в здание маломобильных групп населения запроектирован с отметки тротуара на уровень крыльца. Ширина площадки составляет 1,35 м. Боковые края площадки, имеют бортики высотой 0,05м. Поверхность ступеней имеет антискользящее покрытие с шероховатой поверхностью. Перед открытой лестницей (за 1,2 м) предусмотрены тактильные полосы шириной 0,3 м. Лестница дублируется пандусом шириной между поручнями 1 м с уклоном 1:20 для подъема с уровня земли на отметку 0,000. Поручни пандусов приняты высотой 700 и 900 мм, выходящие за пределы длины пандуса на 300 мм. Входная площадка при входе здание шириной 1,5м. Вход в помещения на 1-го этаже здания приспособлен для МГН (для групп мобильности М1, М2, М3, М4). В подвальные этажи в помещения (отметка -6.60 0) и помещения (отметка -3.300) для групп мобильности М4 предусмотрены лестничные мобильные гусеничные подъёмники: SHERPA № 902. Пути движения МГН внутри 1-го этажа здания запроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации людей из здания. Глубина пространства для маневрирования кресла-коляски перед дверью при открывании «от себя» запроектирована не менее 1,2 м, а при открывании «к себе» - не менее 1,5 м. Ширина пути движения (в коридорах, помещениях, и т.п.) запроектирована в чистоте: -при движении кресла-коляски в одном направлении - 1,5 м. Ширина прохода в помещении с оборудованием и мебелью принята более 1,2 м. Подходы к различному оборудованию и мебели запроектированы не менее 0,9 м. Диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90 -180° инвалида на кресле-коляске принят не менее 1,5м. Вход в здание 1-го этажа обеспечивают возможность попадания в них маломобильных групп населения включая и МГН группы М4</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Автомобильные подъездные дороги и площадки для парковки автомашин имеют асфальтобетонное покрытие, пешеходные дорожки и предвходные площадки вымощены тротуарной плиткой. Все дорожки обрамляются бортовым камнем. Предусмотрено наружное освещение.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>-</p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-18/145407
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 129 204 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.1427В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 370 304 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.1427В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 370 304 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/88207 Б
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 288 094 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16-1427К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 389 515 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 256

				15.1.2	Количество нежилых помещений: 0				
				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	2	1	68.9	2	комната 1	24.7	нежилая	20.60
						комната 2	23.6		
2	квартира	2	1	80.2	3	комната 1	20.5	нежилая	24.00
						комната 2	22.6		
						комната 3	13.1		
3	квартира	2	1	49.8	2	комната 1	16.6	нежилая	18.70
						комната 2	14.5		
4	квартира	2	1	30.3	1	комната 1	14.5	нежилая	15.80
5	квартира	2	1	45.6	1	комната 1	19.8	нежилая	25.80
6	квартира	2	1	41.7	2	комната 1	16.2	нежилая	12.10
						комната 2	13.4		
7	квартира	2	1	49.1	1	комната 1	22.6	нежилая	26.50
8	квартира	2	1	60.9	2	комната 1	18.8	нежилая	25.00
						комната 2	17.1		
9	квартира	2	1	44.9	1	комната 1	19.5	нежилая	25.40
10	квартира	3	1	68.9	2	комната 1	24.7	нежилая	20.60
						комната 2	23.6		
11	квартира	3	1	80.2	3	комната 1	20.5	нежилая	24.00
						комната 2	22.6		
						комната 3	13.1		
12	квартира	3	1	49.8	2	комната 1	16.6	нежилая	18.70
						комната 2	14.5		
13	квартира	3	1	30.3	1	комната 1	14.5	нежилая	15.80
14	квартира	3	1	45.6	1	комната 1	19.8	нежилая	25.80
15	квартира	3	1	41.7	2	комната 1	16.2	нежилая	12.10
						комната 2	13.4		
16	квартира	3	1	49.1	1	комната 1	22.6	нежилая	26.50
17	квартира	3	1	60.9	2	комната 1	18.8	нежилая	25.00
						комната 2	17.1		

18	квартира	3	1	44.9	1	комната 1	19.5	нежилая	25.40
19	квартира	4	1	68.9	2	комната 1	24.7	нежилая	20.60
						комната 2	23.6		
20	квартира	4	1	80.2	3	комната 1	20.5	нежилая	24.00
						комната 2	22.6		
						комната 3	13.1		
21	квартира	4	1	49.8	2	комната 1	16.6	нежилая	18.70
						комната 2	14.5		
22	квартира	4	1	30.3	1	комната 1	14.5	нежилая	15.80
23	квартира	4	1	45.6	1	комната 1	19.8	нежилая	25.80
24	квартира	4	1	41.7	2	комната 1	16.2	нежилая	12.10
						комната 2	13.4		
25	квартира	4	1	49.1	1	комната 1	22.6	нежилая	26.50
26	квартира	4	1	60.9	2	комната 1	18.8	нежилая	25.00
						комната 2	17.1		
27	квартира	4	1	44.9	1	комната 1	19.5	нежилая	25.40
28	квартира	5	1	68.9	2	комната 1	24.7	нежилая	20.60
						комната 2	23.6		
29	квартира	5	1	80.2	3	комната 1	20.5	нежилая	24.00
						комната 2	22.6		
						комната 3	13.1		
30	квартира	5	1	49.8	2	комната 1	16.6	нежилая	18.70
						комната 2	14.5		
31	квартира	5	1	30.3	1	комната 1	14.5	нежилая	15.80
32	квартира	5	1	45.6	1	комната 1	19.8	нежилая	25.80
33	квартира	5	1	41.7	2	комната 1	16.2	нежилая	12.10
						комната 2	13.4		
34	квартира	5	1	49.1	1	комната 1	22.6	нежилая	26.50
35	квартира	5	1	60.9	2	комната 1	18.8	нежилая	25.00
						комната 2	17.1		
36	квартира	5	1	44.9	1	комната 1	19.5	нежилая	25.40
37	квартира	6	1	68.9	2	комната 1	24.7	нежилая	20.60
						комната 2	23.6		
38	квартира	6	1	80.2	3	комната 1	20.5	нежилая	24.00
						комната 2	22.6		
						комната 3	13.1		
39	квартира	6	1	49.8	2	комната 1	16.6	нежилая	18.70
						комната 2	14.5		
40	квартира	6	1	30.3	1	комната 1	14.5	нежилая	15.80

41	квартира	6	1	45.6	1	комната 1	19.8	нежилая	25.80
42	квартира	6	1	41.7	2	комната 1	16.2	нежилая	12.10
						комната 2	13.4		
43	квартира	6	1	49.1	1	комната 1	22.6	нежилая	26.50
44	квартира	6	1	60.9	2	комната 1	18.8	нежилая	25.00
						комната 2	17.1		
45	квартира	6	1	44.9	1	комната 1	19.5	нежилая	25.40
46	квартира	7	1	68.9	2	комната 1	24.7	нежилая	20.60
						комната 2	23.6		
47	квартира	7	1	80.2	3	комната 1	20.5	нежилая	24.00
						комната 2	22.6		
						комната 3	13.1		
48	квартира	7	1	49.8	2	комната 1	16.6	нежилая	18.70
						комната 2	14.5		
49	квартира	7	1	30.3	1	комната 1	14.5	нежилая	15.80
50	квартира	7	1	45.6	1	комната 1	19.8	нежилая	25.80
51	квартира	7	1	41.7	2	комната 1	16.2	нежилая	12.10
						комната 2	13.4		
52	квартира	7	1	49.1	1	комната 1	22.6	нежилая	26.50
53	квартира	7	1	60.9	2	комната 1	18.8	нежилая	25.00
						комната 2	17.1		
54	квартира	7	1	44.9	1	комната 1	19.5	нежилая	25.40
55	квартира	8	1	68.9	2	комната 1	24.7	нежилая	20.60
						комната 2	23.6		
56	квартира	8	1	80.2	3	комната 1	20.5	нежилая	24.00
						комната 2	22.6		
						комната 3	13.1		
57	квартира	8	1	49.8	2	комната 1	16.6	нежилая	18.70
						комната 2	14.5		
58	квартира	8	1	30.3	1	комната 1	14.5	нежилая	15.80
59	квартира	8	1	45.6	1	комната 1	19.8	нежилая	25.80
60	квартира	8	1	41.7	2	комната 1	16.2	нежилая	12.10
						комната 2	13.4		
61	квартира	8	1	49.1	1	комната 1	22.6	нежилая	26.50
62	квартира	8	1	60.9	2	комната 1	18.8	нежилая	25.00
						комната 2	17.1		
63	квартира	8	1	44.9	1	комната 1	19.5	нежилая	25.40
64	квартира	9	1	68.9	2	комната 1	24.7	нежилая	20.60
						комната 2	23.6		

65	квартира	9	1	80.2	3	комната 1	20.5	нежилая	24.00
						комната 2	22.6		
						комната 3	13.1		
66	квартира	9	1	49.8	2	комната 1	16.6	нежилая	18.70
						комната 2	14.5		
67	квартира	9	1	30.3	1	комната 1	14.5	нежилая	15.80
68	квартира	9	1	45.6	1	комната 1	19.8	нежилая	25.80
69	квартира	9	1	41.7	2	комната 1	16.2	нежилая	12.10
						комната 2	13.4		
70	квартира	9	1	49.1	1	комната 1	22.6	нежилая	26.50
71	квартира	9	1	60.9	2	комната 1	18.8	нежилая	25.00
						комната 2	17.1		
72	квартира	9	1	44.9	1	комната 1	19.5	нежилая	25.40
73	квартира	10	1	68.9	2	комната 1	24.7	нежилая	20.60
						комната 2	23.6		
74	квартира	10	1	80.2	3	комната 1	20.5	нежилая	24.00
						комната 2	22.6		
						комната 3	13.1		
75	квартира	10	1	49.8	2	комната 1	16.6	нежилая	18.70
						комната 2	14.5		
76	квартира	10	1	30.3	1	комната 1	14.5	нежилая	15.80
77	квартира	10	1	45.6	1	комната 1	19.8	нежилая	25.80
78	квартира	10	1	41.7	2	комната 1	16.2	нежилая	12.10
						комната 2	13.4		
79	квартира	10	1	49.1	1	комната 1	22.6	нежилая	26.50
80	квартира	10	1	60.9	2	комната 1	18.8	нежилая	25.00
						комната 2	17.1		
81	квартира	10	1	44.9	1	комната 1	19.5	нежилая	25.40
82	квартира	11	1	68.9	2	комната 1	24.7	нежилая	20.60
						комната 2	23.6		
83	квартира	11	1	80.2	3	комната 1	20.5	нежилая	24.00
						комната 2	22.6		
						комната 3	13.1		
84	квартира	11	1	49.8	2	комната 1	16.6	нежилая	18.70
						комната 2	14.5		
85	квартира	11	1	30.3	1	комната 1	14.5	нежилая	15.80
86	квартира	11	1	45.6	1	комната 1	19.8	нежилая	25.80
87	квартира	11	1	41.7	2	комната 1	16.2	нежилая	12.10
						комната 2	13.4		

88	квартира	11	1	49.1	1	комната 1	22.6	нежилая	26.50
89	квартира	11	1	60.9	2	комната 1	18.8	нежилая	25.00
						комната 2	17.1		
90	квартира	11	1	44.9	1	комната 1	19.5	нежилая	25.40
91	квартира	12	1	68.9	2	комната 1	24.7	нежилая	20.60
						комната 2	23.6		
92	квартира	12	1	80.2	3	комната 1	20.5	нежилая	24.00
						комната 2	22.6		
						комната 3	13.1		
93	квартира	12	1	49.8	2	комната 1	16.6	нежилая	18.70
						комната 2	14.5		
94	квартира	12	1	30.3	1	комната 1	14.5	нежилая	15.80
95	квартира	12	1	45.6	1	комната 1	19.8	нежилая	25.80
96	квартира	12	1	41.7	2	комната 1	16.2	нежилая	12.10
						комната 2	13.4		
97	квартира	12	1	49.1	1	комната 1	22.6	нежилая	26.50
98	квартира	12	1	60.9	2	комната 1	18.8	нежилая	25.00
						комната 2	17.1		
99	квартира	12	1	44.9	1	комната 1	19.5	нежилая	25.40
100	квартира	13	1	68.9	2	комната 1	24.7	нежилая	20.60
						комната 2	23.6		
101	квартира	13	1	80.2	3	комната 1	20.5	нежилая	24.00
						комната 2	22.6		
						комната 3	13.1		
102	квартира	13	1	49.8	2	комната 1	16.6	нежилая	18.70
						комната 2	14.5		
103	квартира	13	1	30.3	1	комната 1	14.5	нежилая	15.80
104	квартира	13	1	45.6	1	комната 1	19.8	нежилая	25.80
105	квартира	13	1	41.7	2	комната 1	16.2	нежилая	12.10
						комната 2	13.4		
106	квартира	13	1	49.1	1	комната 1	22.6	нежилая	26.50
107	квартира	13	1	60.9	2	комната 1	18.8	нежилая	25.00
						комната 2	17.1		
108	квартира	13	1	44.9	1	комната 1	19.5	нежилая	25.40
109	квартира	14	1	68.9	2	комната 1	24.7	нежилая	20.60
						комната 2	23.6		
110	квартира	14	1	80.2	3	комната 1	20.5	нежилая	24.00
						комната 2	22.6		
						комната 3	13.1		

111	квартира	14	1	49.8	2	комната 1	16.6	нежилая	18.70
						комната 2	14.5		
112	квартира	14	1	30.3	1	комната 1	14.5	нежилая	15.80
113	квартира	14	1	45.6	1	комната 1	19.8	нежилая	25.80
114	квартира	14	1	41.7	2	комната 1	16.2	нежилая	12.10
						комната 2	13.4		
115	квартира	14	1	49.1	1	комната 1	22.6	нежилая	26.50
116	квартира	14	1	60.9	2	комната 1	18.8	нежилая	25.00
						комната 2	17.1		
117	квартира	14	1	44.9	1	комната 1	19.5	нежилая	25.40
118	квартира	15	1	68.9	2	комната 1	24.7	нежилая	20.60
						комната 2	23.6		
119	квартира	15	1	80.2	3	комната 1	20.5	нежилая	24.00
						комната 2	22.6		
						комната 3	13.1		
120	квартира	15	1	49.8	2	комната 1	16.6	нежилая	18.70
						комната 2	14.5		
121	квартира	15	1	30.3	1	комната 1	14.5	нежилая	15.80
122	квартира	15	1	45.6	1	комната 1	19.8	нежилая	25.80
123	квартира	15	1	41.7	2	комната 1	16.2	нежилая	12.10
						комната 2	13.4		
124	квартира	15	1	49.1	1	комната 1	22.6	нежилая	26.50
125	квартира	15	1	60.9	2	комната 1	18.8	нежилая	25.00
						комната 2	17.1		
126	квартира	15	1	44.9	1	комната 1	19.5	нежилая	25.40
127	квартира	16	1	68.9	2	комната 1	24.7	нежилая	20.60
						комната 2	23.6		
128	квартира	16	1	80.2	3	комната 1	20.5	нежилая	24.00
						комната 2	22.6		
						комната 3	13.1		
129	квартира	16	1	49.8	2	комната 1	16.6	нежилая	18.70
						комната 2	14.5		
130	квартира	16	1	30.3	1	комната 1	14.5	нежилая	15.80
131	квартира	16	1	45.6	1	комната 1	19.8	нежилая	25.80
132	квартира	16	1	41.7	2	комната 1	16.2	нежилая	12.10
						комната 2	13.4		
133	квартира	16	1	49.1	1	комната 1	22.6	нежилая	26.50
134	квартира	16	1	60.9	2	комната 1	18.8	нежилая	25.00
						комната 2	17.1		

135	квартира	16	1	44.9	1	комната 1	19.5	нежилая	25.40
136	квартира	17	1	68.9	2	комната 1	24.7	нежилая	20.60
						комната 2	23.6		
137	квартира	17	1	80.2	3	комната 1	20.5	нежилая	24.00
						комната 2	22.6		
						комната 3	13.1		
138	квартира	17	1	49.8	2	комната 1	16.6	нежилая	18.70
						комната 2	14.5		
139	квартира	17	1	30.3	1	комната 1	14.5	нежилая	15.80
140	квартира	17	1	45.6	1	комната 1	19.8	нежилая	25.80
141	квартира	17	1	41.7	2	комната 1	16.2	нежилая	12.10
						комната 2	13.4		
142	квартира	17	1	49.1	1	комната 1	22.6	нежилая	26.50
143	квартира	17	1	60.9	2	комната 1	18.8	нежилая	25.00
						комната 2	17.1		
144	квартира	17	1	44.9	1	комната 1	19.5	нежилая	25.40
145	квартира	2	2	44.6	1	комната 1	19.3	нежилая	25.30
146	квартира	2	2	60.5	2	комната 1	18.9	нежилая	24.50
						комната 2	17.1		
147	квартира	2	2	65.1	2	комната 1	21.3	нежилая	27.70
						комната 2	16.1		
148	квартира	2	2	30.2	1	комната 1	14.3	нежилая	15.90
149	квартира	2	2	46	1	комната 1	18.2	нежилая	27.80
150	квартира	2	2	76.9	3	комната 1	18.9	нежилая	21.90
						комната 2	19.4		
						комната 3	16.7		
151	квартира	2	2	105.8	3	комната 1	22.6	нежилая	40.20
						комната 2	20.4		
						комната 3	22.6		
152	квартира	2	2	44.8	1	комната 1	18.3	нежилая	26.50
153	квартира	3	2	44.6	1	комната 1	19.3	нежилая	25.30
154	квартира	3	2	60.5	2	комната 1	18.9	нежилая	24.50
						комната 2	17.1		
155	квартира	3	2	65.1	2	комната 1	21.3	нежилая	27.70
						комната 2	16.1		
156	квартира	3	2	30.2	1	комната 1	14.3	нежилая	15.90
157	квартира	3	2	46	1	комната 1	18.2	нежилая	27.80
158	квартира	3	2	76.9	3	комната 1	18.9	нежилая	21.90
						комната 2	19.4		

						комната 3	16.7		
159	квартира	3	2	105.8	3	комната 1	22.6	нежилая	40.20
						комната 2	20.4		
						комната 3	22.6		
160	квартира	3	2	44.8	1	комната 1	18.3	нежилая	26.50
161	квартира	4	2	44.6	1	комната 1	19.3	нежилая	25.30
162	квартира	4	2	60.5	2	комната 1	18.9	нежилая	24.50
						комната 2	17.1		
163	квартира	4	2	65.1	2	комната 1	21.3	нежилая	27.70
						комната 2	16.1		
164	квартира	4	2	30.2	1	комната 1	14.3	нежилая	15.90
165	квартира	4	2	46	1	комната 1	18.2	нежилая	27.80
166	квартира	4	2	76.9	3	комната 1	18.9	нежилая	21.90
						комната 2	19.4		
						комната 3	16.7		
167	квартира	4	2	105.8	3	комната 1	22.6	нежилая	40.20
						комната 2	20.4		
						комната 3	22.6		
168	квартира	4	2	44.8	1	комната 1	18.3	нежилая	26.50
169	квартира	5	2	44.6	1	комната 1	19.3	нежилая	25.30
170	квартира	5	2	60.5	2	комната 1	18.9	нежилая	24.50
						комната 2	17.1		
171	квартира	5	2	65.1	2	комната 1	21.3	нежилая	27.70
						комната 2	16.1		
172	квартира	5	2	30.2	1	комната 1	14.3	нежилая	15.90
173	квартира	5	2	46	1	комната 1	18.2	нежилая	27.80
174	квартира	5	2	76.9	3	комната 1	18.9	нежилая	21.90
						комната 2	19.4		
						комната 3	16.7		
175	квартира	5	2	105.8	3	комната 1	22.6	нежилая	40.20
						комната 2	20.4		
						комната 3	22.6		
176	квартира	5	2	44.8	1	комната 1	18.3	нежилая	26.50
177	квартира	6	2	44.6	1	комната 1	19.3	нежилая	25.30
178	квартира	6	2	60.5	2	комната 1	18.9	нежилая	24.50
						комната 2	17.1		
179	квартира	6	2	65.1	2	комната 1	21.3	нежилая	27.70
						комната 2	16.1		
180	квартира	6	2	30.2	1	комната 1	14.3	нежилая	15.90

181	квартира	6	2	46	1	комната 1	18.2	нежилая	27.80
182	квартира	6	2	76.9	3	комната 1	18.9	нежилая	21.90
						комната 2	19.4		
						комната 3	16.7		
183	квартира	6	2	105.8	3	комната 1	22.6	нежилая	40.20
						комната 2	20.4		
						комната 3	22.6		
184	квартира	6	2	44.8	1	комната 1	18.3	нежилая	26.50
185	квартира	7	2	44.6	1	комната 1	19.3	нежилая	25.30
186	квартира	7	2	60.5	2	комната 1	18.9	нежилая	24.50
						комната 2	17.1		
187	квартира	7	2	65.1	2	комната 1	21.3	нежилая	27.70
						комната 2	16.1		
188	квартира	7	2	30.2	1	комната 1	14.3	нежилая	15.90
189	квартира	7	2	46	1	комната 1	18.2	нежилая	27.80
190	квартира	7	2	76.9	3	комната 1	18.9	нежилая	21.90
						комната 2	19.4		
						комната 3	16.7		
191	квартира	7	2	105.8	3	комната 1	22.6	нежилая	40.20
						комната 2	20.4		
						комната 3	22.6		
192	квартира	7	2	44.8	1	комната 1	18.3	нежилая	26.50
193	квартира	8	2	44.6	1	комната 1	19.3	нежилая	25.30
194	квартира	8	2	60.5	2	комната 1	18.9	нежилая	24.50
						комната 2	17.1		
195	квартира	8	2	65.1	2	комната 1	21.3	нежилая	27.70
						комната 2	16.1		
196	квартира	8	2	30.2	1	комната 1	14.3	нежилая	15.90
197	квартира	8	2	46	1	комната 1	18.2	нежилая	27.80
198	квартира	8	2	76.9	3	комната 1	18.9	нежилая	21.90
						комната 2	19.4		
						комната 3	16.7		
199	квартира	8	2	105.8	3	комната 1	22.6	нежилая	40.20
						комната 2	20.4		
						комната 3	22.6		
200	квартира	8	2	44.8	1	комната 1	18.3	нежилая	26.50
201	квартира	9	2	44.6	1	комната 1	19.3	нежилая	25.30
202	квартира	9	2	60.5	2	комната 1	18.9	нежилая	24.50
						комната 2	17.1		

203	квартира	9	2	65.1	2	комната 1	21.3	нежилая	27.70
						комната 2	16.1		
204	квартира	9	2	30.2	1	комната 1	14.3	нежилая	15.90
205	квартира	9	2	46	1	комната 1	18.2	нежилая	27.80
206	квартира	9	2	76.9	3	комната 1	18.9	нежилая	21.90
						комната 2	19.4		
						комната 3	16.7		
207	квартира	9	2	105.8	3	комната 1	22.6	нежилая	40.20
						комната 2	20.4		
						комната 3	22.6		
208	квартира	9	2	44.8	1	комната 1	18.3	нежилая	26.50
209	квартира	10	2	44.6	1	комната 1	19.3	нежилая	25.30
210	квартира	10	2	60.5	2	комната 1	18.9	нежилая	24.50
						комната 2	17.1		
211	квартира	10	2	65.1	2	комната 1	21.3	нежилая	27.70
						комната 2	16.1		
212	квартира	10	2	30.2	1	комната 1	14.3	нежилая	15.90
213	квартира	10	2	46	1	комната 1	18.2	нежилая	27.80
214	квартира	10	2	76.9	3	комната 1	18.9	нежилая	21.90
						комната 2	19.4		
						комната 3	16.7		
215	квартира	10	2	105.8	3	комната 1	22.6	нежилая	40.20
						комната 2	20.4		
						комната 3	22.6		
216	квартира	10	2	44.8	1	комната 1	18.3	нежилая	26.50
217	квартира	11	2	44.6	1	комната 1	19.3	нежилая	25.30
218	квартира	11	2	60.5	2	комната 1	18.9	нежилая	24.50
						комната 2	17.1		
219	квартира	11	2	65.1	2	комната 1	21.3	нежилая	27.70
						комната 2	16.1		
220	квартира	11	2	30.2	1	комната 1	14.3	нежилая	15.90
221	квартира	11	2	46	1	комната 1	18.2	нежилая	27.80
222	квартира	11	2	76.9	3	комната 1	18.9	нежилая	21.90
						комната 2	19.4		
						комната 3	16.7		
223	квартира	11	2	105.8	3	комната 1	22.6	нежилая	40.20
						комната 2	20.4		
						комната 3	22.6		
224	квартира	11	2	44.8	1	комната 1	18.3	нежилая	26.50

225	квартира	12	2	44.6	1	комната 1	19.3	нежилая	25.30
226	квартира	12	2	60.5	2	комната 1	18.9	нежилая	24.50
						комната 2	17.1		
227	квартира	12	2	65.1	2	комната 1	21.3	нежилая	27.70
						комната 2	16.1		
228	квартира	12	2	30.2	1	комната 1	14.3	нежилая	15.90
229	квартира	12	2	46	1	комната 1	18.2	нежилая	27.80
230	квартира	12	2	76.9	3	комната 1	18.9	нежилая	21.90
						комната 2	19.4		
						комната 3	16.7		
231	квартира	12	2	105.8	3	комната 1	22.6	нежилая	40.20
						комната 2	20.4		
						комната 3	22.6		
232	квартира	12	2	44.8	1	комната 1	18.3	нежилая	26.50
233	квартира	13	2	44.6	1	комната 1	19.3	нежилая	25.30
234	квартира	13	2	60.5	2	комната 1	18.9	нежилая	24.50
						комната 2	17.1		
235	квартира	13	2	65.1	2	комната 1	21.3	нежилая	27.70
						комната 2	16.1		
236	квартира	13	2	30.2	1	комната 1	14.3	нежилая	15.90
237	квартира	13	2	46	1	комната 1	18.2	нежилая	27.80
238	квартира	13	2	76.9	3	комната 1	18.9	нежилая	21.90
						комната 2	19.4		
						комната 3	16.7		
239	квартира	13	2	105.8	3	комната 1	22.6	нежилая	40.20
						комната 2	20.4		
						комната 3	22.6		
240	квартира	13	2	44.8	1	комната 1	18.3	нежилая	26.50
241	квартира	14	2	44.6	1	комната 1	19.3	нежилая	25.30
242	квартира	14	2	60.5	2	комната 1	18.9	нежилая	24.50
						комната 2	17.1		
243	квартира	14	2	65.1	2	комната 1	21.3	нежилая	27.70
						комната 2	16.1		
244	квартира	14	2	30.2	1	комната 1	14.3	нежилая	15.90
245	квартира	14	2	46	1	комната 1	18.2	нежилая	27.80
246	квартира	14	2	76.9	3	комната 1	18.9	нежилая	21.90
						комната 2	19.4		
						комната 3	16.7		
247	квартира	14	2	105.8	3	комната 1	22.6	нежилая	40.20

						комната 2	20.4		
						комната 3	22.6		
248	квартира	14	2	44.8	1	комната 1	18.3	нежилая	26.50
249	квартира	15	2	44.6	1	комната 1	19.3	нежилая	25.30
250	квартира	15	2	60.5	2	комната 1	18.9	нежилая	24.50
						комната 2	17.1		
251	квартира	15	2	65.1	2	комната 1	21.3	нежилая	27.70
						комната 2	16.1		
252	квартира	15	2	30.2	1	комната 1	14.3	нежилая	15.90
253	квартира	15	2	46	1	комната 1	18.2	нежилая	27.80
254	квартира	15	2	76.9	3	комната 1	18.9	нежилая	21.90
						комната 2	19.4		
						комната 3	16.7		
255	квартира	15	2	105.8	3	комната 1	22.6	нежилая	40.20
						комната 2	20.4		
						комната 3	22.6		
256	квартира	15	2	44.8	1	комната 1	18.3	нежилая	26.50
				14177.00			8137.40		6039.60

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1	
--	--	--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Общественное назначение	-1 этаж	1	4.7	С/У	4.7
2	Общественное назначение	-2 этаж	1	3.6	С/У	3.6
3	Общественное назначение	1 этаж	1	3.6	С/У	3.6
4	Общественное назначение	-1 этаж	1	4.3	С/У	4.3
5	Общественное назначение	-2 этаж	1	4.3	С/У	4.3
6	Общественное назначение	1 этаж	1	4.4	С/У	4.4
7	Общественное назначение	-1 этаж	1	3.5	КУИ	3.5
8	Общественное назначение	-2 этаж	1	3.5	КУИ	3.5
9	Общественное назначение	1 этаж	1	3.5	КУИ	3.5
10	Общественное назначение	-1 этаж	1	2.5	КУИ	2.5
11	Общественное назначение	-2 этаж	1	2.5	КУИ	2.5
12	Общественное назначение	-1 этаж	1	20.9	подсобное помещение	20.9
13	Общественное назначение	-2 этаж	1	23.7	подсобное помещение	23.7
14	Общественное назначение	-1 этаж	1	12.1	подсобное помещение	12.1
15	Общественное назначение	-2 этаж	1	12.1	подсобное помещение	12.1
16	Общественное назначение	-2 этаж	1	492.3	помещение проката бытовой техники	492.3
17	Общественное назначение	-1 этаж	1	2.8	С/У	2.8

18	Общественное назначение	-1 этаж	1	71	помещение для игры в нарды №1	71
19	Общественное назначение	-1 этаж	1	134.4	помещение для игры в нарды №1а	134.4
20	Общественное назначение	-1 этаж	1	127.1	помещение для игры в шашки №2	127.1
21	Общественное назначение	-2 этаж	1	451.8	помещение турагенства	451.8
22	Общественное назначение	-2 этаж	1	15	переговорная	15
23	Общественное назначение	-2 этаж	1	15.7	помещение охраны	15.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение общественного назначения	Подъезд 1, 1 этаж	помещение нотариального агентства	252.4
2	Помещение общественного назначения	Подъезд 1, 1 этаж	КУИ	1.9
3	Помещение общественного назначения	Подъезд 1, 1 этаж	КУИ	2.2
4	Помещение общественного назначения	Подъезд 1, 1 этаж	С/У	3.9
5	Помещение общественного назначения	Подъезд 1, 1 этаж	С/У	3.5
6	Помещение общественного назначения	Подъезд 1, 1 этаж	Помещение тур. агентства	194.6
7	Помещение общественного назначения	Подъезд 1, 1 этаж	подсобное помещение	37.1
8	Помещение общественного назначения	Подъезд 2, 1 этаж	Помещение рекламного агентства	252.7
9	Помещение общественного назначения	Подъезд 2, 1 этаж	КУИ	1.9
10	Помещение общественного назначения	Подъезд 2, 1 этаж	КУИ	2.2
11	Помещение общественного назначения	Подъезд 2, 1 этаж	С/У	3.9
12	Помещение общественного назначения	Подъезд 2, 1 этаж	С/У	3.5
13	Помещение общественного назначения	Подъезд 2, 1 этаж	Помещение агентства недвижимости	232.7
14	Места общего пользования	Подъезд 1, 1 этаж	Лифтовая шахта	8
15	Места общего пользования	Подъезд 1, 1 этаж	Тамбур	4.7
16	Места общего пользования	Подъезд 1, 1 этаж	Тамбур	3.5
17	Места общего пользования	Подъезд 1, 1 этаж	Холл	23.1
18	Места общего пользования	Подъезд 1, 1 этаж	КУИ	2
19	Места общего пользования	Подъезд 1, 1 этаж	Лифтовой холл	7.3
20	Места общего пользования	Подъезд 1, 1 этаж	Тамбур	6.4
21	Места общего пользования	Подъезд 1, 1 этаж	Тамбур	2.5
22	Места общего пользования	Подъезд 1, 1 этаж	Лестничная клетка	12.6
23	Места общего пользования	Подъезд 1, типовой этаж	Лифтовой холл	98
24	Места общего пользования	Подъезд 1, типовой этаж	Лестничная клетка	203.2
25	Места общего пользования	Подъезд 1, типовой этаж	Тамбур	64

26	Места общего пользования	Подъезд 1, типовой этаж	Тамбур	92.8
27	Места общего пользования	Подъезд 1, типовой этаж	Общекварт .коридор	679.7
28	Места общего пользования	Подъезд 1, технический этаж	Лестничная клетка	12.7
29	Места общего пользования	Подъезд 1, технический этаж	Тамбур	8
30	Места общего пользования	Подъезд 1, технический этаж	Тамбур	2.1
31	Места общего пользования	Подъезд 1, технический этаж	Вент камера	50.5
32	Места общего пользования	Подъезд 1, технический этаж	Машинное помещение лифтов	17.3
33	Места общего пользования	Подъезд 1, технический этаж	Площадь тех/эт	501.7
34	Места общего пользования	Подъезд 1, подвал	Помещение подвала	520.4
35	Места общего пользования	Подъезд 2, 1 этаж	Лифтовая шахта	8
36	Места общего пользования	Подъезд 2, 1 этаж	Тамбур	4.7
37	Места общего пользования	Подъезд 2, 1 этаж	Тамбур	3.5
38	Места общего пользования	Подъезд 2, 1 этаж	Холл	23.1
39	Места общего пользования	Подъезд 2, 1 этаж	КУИ	2
40	Места общего пользования	Подъезд 2, 1 этаж	Лифтовой холл	7.3
41	Места общего пользования	Подъезд 2, 1 этаж	Тамбур	6.4
42	Места общего пользования	Подъезд 2, 1 этаж	Тамбур	2.5
43	Места общего пользования	Подъезд 2, 1 этаж	Лестничная клетка	12.6
44	Места общего пользования	Подъезд 2, типовой этаж	Общекварт .коридор	596.9
45	Места общего пользования	Подъезд 2, типовой этаж	Лифтовой холл	112
46	Места общего пользования	Подъезд 2, типовой этаж	Лестничная клетка	177.8
47	Места общего пользования	Подъезд 2, типовой этаж	Тамбур	56
48	Места общего пользования	Подъезд 2, типовой этаж	Тамбур	81.2
49	Места общего пользования	Подъезд 2, технический этаж	Лестничная клетка	12.7
50	Места общего пользования	Подъезд 2, технический этаж	Тамбур	8
51	Места общего пользования	Подъезд 2, технический этаж	Тамбур	2.1
52	Места общего пользования	Подъезд 2, технический этаж	Машинное помещение лифтов	17.3
53	Места общего пользования	Подъезд 2, технический этаж	Вент камера	50.9
54	Места общего пользования	Подъезд 2, технический этаж	Площадь тех/эт	499.6
55	Места общего пользования	Подъезд 2, подвал	Помещение подвала	516.6
56	Места общего пользования	Подъезд 2, подвал	ИТП	43
57	Места общего пользования	Подъезд 2, подвал	Насосная	37.8
58	Места общего пользования	Подъезд 2, подвал	Электрощитовая	24.4
59	Места общего пользования	Подъезд 2, подвал	Подсобное помещение	24.4

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Находится в техническом подвале на -1 этаже Подъезд 2	Индивидуальный тепловой пункт	Обеспечение теплоснабжения
2	Находится в техническом подвале на -1 этаже Подъезд 2	Насосная	Обеспечение теплоснабжения, водоснабжения
4	Находится в техническом подвале на -1 этаже Подъезд 2	Электрощитовая	Обеспечение электроснабжения
5	Находится в техническом подвале на -1 этаже Подъезд 2	Венткамеры	Обеспечение вентиляции
6	Находится на техническом этаже на 16 этаже Подъезд 2	Венткамера дымоудаления	Обеспечение дымоудаления
7	Находится на техническом этаже на 16 этаже Подъезд 2	Машинное помещение лифтов	Эксплуатация лифтового оборудования
8	Находится в техническом подвале на -1 этаже Подъезд 1	Электрощитовая	Обеспечение электроснабжения
9	Находится в техническом подвале на -1 этаже Подъезд 1	Венткамеры	Обеспечение вентиляции
10	Находится на техническом этаже на 18 этаже Подъезд 1	Венткамера дымоудаления	Обеспечение дымоудаления
11	Находится на техническом этаже на 18 этаже Подъезд 1	Машинное помещение лифтов	Эксплуатация лифтового оборудования

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------	---	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Земельный участок	обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	кадастровый номер земельного участка 54:35:091720:55
2	Малые архитектурные формы	обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	кадастровый номер земельного участка 54:35:091720:55
3	кровля	обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	кадастровый номер земельного участка 54:35:091720:55
4	Фундамент	обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	кадастровый номер земельного участка 54:35:091720:55
5	Несущие стены	обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	кадастровый номер земельного участка 54:35:091720:55
6	балконные плиты	обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	кадастровый номер земельного участка 54:35:091720:55
7	пандусы	обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	кадастровый номер земельного участка 54:35:091720:55
8	перила	обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	кадастровый номер земельного участка 54:35:091720:55
9	окна помещений общего пользования	обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	кадастровый номер земельного участка 54:35:091720:55
10	двери помещений общего пользования	обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	кадастровый номер земельного участка 54:35:091720:55

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 550 422 600 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:0917205:0000055
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публично-правовая компания
		Наименование банка: Банк ВТБ ПАО
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810513030000759
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777
		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 70619557
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811B49B4B8C930E

Владелец: **ООО ТАГО, Байкалова Ирина Юрьевна,
Горно-Алтайск**

Действителен: с 09.08.2018 по 09.08.2019